

# インスペクション価格表

1 木造戸建住宅診断 ※非破壊劣化診断			
	指定資料	有	無
木造戸建住宅診断130㎡まで	1 式	64,800円	同左
130㎡を超えた場合の追加料金	20㎡ごとに	2,160円	同左

2 (在来工法)木造戸建耐震診断+耐震設計(2階まで)			
※建築後20年以上経過(住宅ローン控除・各種税金等軽減不可)	建築図面	有	無
耐震診断(一般診断)のみ130㎡まで	1 式	64,800円	129,600円
130㎡を超えた場合の追加料金	20㎡ごとに	2,160円	同左
耐震基準適合証明書	1 式	21,600円	同左

3 既存住宅瑕疵保険(個人間) ※保険期間5年			
戸建住宅	保険料	検査料	合計
100㎡未満	50,300円	54,000円	104,300円
100㎡以上125㎡未満	56,800円	59,400円	116,200円
125㎡以上150㎡未満	72,000円	64,800円	136,800円
150㎡以上	95,600円	70,200円	165,800円
マンション	保険料	検査料	合計
55㎡未満	36,500円	54,000円	90,500円
55㎡以上70㎡未満	43,900円	54,000円	97,900円
70㎡以上85㎡未満	50,000円	54,000円	104,000円
85㎡以上100㎡未満	56,100円	54,000円	110,100円
100㎡以上	70,700円	54,000円	124,700円

4 マンション耐震基準証明書 ※新耐震のみ			
	指定資料	有	無
耐震診断	1 式	54,000円	64,800円
耐震基準適合証明書発行費用	1 式	21,600円	同左

5 フラット35中古住宅適合証明書			
マンション			
	指定資料	有	無
新耐震	1 式	43,200円	54,000円
旧耐震	1 式	54,000円	64,800円
現地調査の結果不適合になった場合の調査費用	1 式	16,200円	同左
木造戸建住宅			
	指定資料	有	無
新耐震・旧耐震(耐震基準に満たされた物件)	1 式	54000円	64,800円
現地調査の結果不適合になった場合の調査費用	1 式	16,200円	同左



株式会社ネオライフ 一級建築士事務所  
 横浜市西区高島2-14-17クレアール横浜ビル9階  
 TEL 045-440-5044 FAX 045-441-9440